



COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

via Suor Maria Laura Mainetti, 8/10 - 23022 Chiavenna (So)
tel. 0343/33795 – fax 0343/34334 C.E. 13613

COPIA

DETERMINAZIONE N. 696 DEL 30-12-2025

OGGETTO: CONVENZIONE "AREA PARCHEGGIO E SKI AREA - RIQUALIFICAZIONE FERMATE" - LAVORI DENOMINATI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E NUOVA REALIZZAZIONE DI FERMATE DEL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE SUL TERRITORIO D'AMBITO DELLA COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA - CUP B71J24001480003 - CIG B4FC41A513. APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE, CRE E LIQUIDAZIONE SALDO ALLA DITTA EDILMAINO ENTERPRISE DI DARFO BOARIO TERME (BS).

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO:

CHE la Comunità Montana con deliberazione della G.E. n. 136 del 19/12/2024 ha approvato il progetto esecutivo, dei lavori denominati "Riqualificazione, adeguamento e nuova realizzazione di fermate del trasporto pubblico locale sul territorio d'ambito della Comunità Montana della Valchiavenna", a firma dell'ing. Ivan Filippini della società Proalp Società d'ingegneria ed architettura srl di Sondrio per un importo complessivo di € 250.034,08, di cui € 192.565,47 per lavori a base d'asta;

CHE con determinazione n. 563 del 23/12/2024, del D.Lgs. n. 36/2023, il tutto tramite piattaforma elettronica Sintel di Arca Lombardia, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta di ribasso, di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con il "Metodo A" di cui all'allegato II.2, del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, così come previsto dall'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e con le modalità previste nella lettera di invito;

CHE in data 30/12/2024 mediante procedura telematica Sintel ID 194889815 è stata avviata l'indagine di mercato per l'individuazione delle ditte da invitare alla successiva procedura negoziata;

CHE con determinazione n. 171 del 22/04/2025 si affidava alla ditta Edilmaino Enterprise srl di Darfo Boario Terme (BS), l'appalto dei lavori "Riqualificazione, adeguamento e nuova realizzazione di fermate del trasporto pubblico locale sul territorio d'ambito della Comunità Montana della Valchiavenna", per la somma di € 177.790,36 - € 11.574,15 (ribasso del 6,51%) + € 14.775,11 (oneri sicurezza) = € 180.991,32;

CHE con contratto in forma Pubblico-Amministrativo Repertorio n. 339 del 13/06/2025, sono stati affidati i lavori alla ditta Edilmaino Enterprise srl di Darfo Boario Terme (BS), per un importo di € 180.991,32 oltre IVA, di cui € 166.216,21 a seguito del ribasso del 6,51% sull'importo a base d'asta, oltre € 14.775,11 quali oneri della sicurezza;

CHE con deliberazione della G.E. n. 138 del 30/10/2025 si approvava la perizia suppletiva e di variante, che eleva l'importo contrattuale ad € 198.907,68;

CHE in data 05/12/2025 (ns. prot. n. 12136 del 05/12/2025) il d.l. ing. Ivan Filippini della soc. Proalp srl trasmetteva il primo SAL dei lavori, per l'ammontare di € 189.087,31 al netto di ribasso d'asta e compreso oneri della sicurezza;

CHE con determinazione n. 680 del 18/12/2025 si approvava il primo SAL dei lavori al netto di ribasso compreso oneri della sicurezza per un ammontare di € 189.087,31 ed il Certificato di Pagamento n. 1 di € 188.141,87 oltre IVA e si liquidava l'impresa appaltatrice e le ditte sub affidatarie;

CHE in data 30/12/2025 (ns. prot. n. 12964 del 30/12/2025) il d.l. ing. Ivan Filippini della soc. Proalp srl trasmetteva la contabilità finale dei lavori, per l'ammontare di € 198.907,68 al netto di ribasso d'asta e compreso oneri della sicurezza ed il Certificato di Regolare Esecuzione, dove risulta il credito alla ditta appaltatrice di € 10.765,81 + 10% IVA;

VISTO il DURC regolare della ditta Edilmaino Enterprise srl protocollo INAIL 51018966 con scadenza validità il 03/02/2026;

VISTA l'attestazione di congruità della manodopera con esito positivo, rilasciata dalla competente Cassa Edile di Sondrio prot. n. 202502140S000/3 del 17/12/2025;

VISTA la necessità di approvare il Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione e di liquidare il saldo di € 10.765,81 + 10% IVA = € 11.842,39 a presentazione fattura e garanzia fideiussoria sulla rata di saldo di cui all'art. 117 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATA a seguito del riscontro operato:

- la rispondenza ai requisiti qualitativi e quantitativi;
- l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;
- la regolarità della documentazione prodotta;

VISTA la documentazione agli atti;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO il D.Lvo del 18/08/2000 n. 267;

VISTO il Regolamento dei Contratti;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione assembleare n. 20 del 05/12/2022, esecutiva

D E T E R M I N A

Di approvare la contabilità finale dei lavori che ammonta, al netto di ribasso offerto in sede di gara e compreso oneri della sicurezza, ad € 198.907,68 ed il Certificato di Regolare Esecuzione, che l'impresa appaltatrice ha firmato senza riserva alcuna dove risulta il credito alla ditta appaltatrice di € 10.765,81 + 10% IVA;

Di liquidare alla ditta Edilmaino Enterprise srl di Darfo Boario Terme (BS) la somma di € 10.765,81 + 10% IVA = € 11.842,39, in seguito alla presentazione della fattura di saldo e della garanzia fideiussoria sulla rata di saldo di cui all'art. 117 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

Di imputare la somma complessiva di € 11.842,39 al cap. 250004 (I. 200/2024 - Piano dei Conti 01.06 - U.2.02.03.05.001) del Bilancio di Previsione 2025-2027, esercizio finanziario 2025, gestione competenza, che presenta la necessaria disponibilità ai sensi dell'art. 183, comma VII, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Di dare atto che il presente atto diventa esecutivo dopo l'attestazione di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario;

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.191, del D.L.gs.vo 18/08/2000 n.267;

Il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio online per 15 giorni consecutivi anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto dal Responsabile che esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile di Servizio

F.to ing. Alberto Bianchi

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto ai fini di quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e viene rilasciato parere favorevole di regolarità contabile relativo all'impegno di spesa.

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. e dell'art. 153 comma 5, delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Li, 30-12-2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Cristian Scaramella

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line dell'Ente il giorno 30-12-2025 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

Li, 30-12-2025

Il Responsabile di Servizio

F.to ing. Alberto Bianchi

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005.